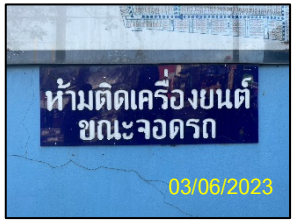
บทที่ 2
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ซึ่งตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลบ้านบึง อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้ **(ดังรายละเอียดในตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	ต้องดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณบ่อหน่วงน้ำ บริเวณสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และไม่ปล่อยให้มีวัชพืชขึ้นรอบบริเวณบ่อหน่วงน้ำ	- ไม่มี	-
1.2 คุณภาพอากาศและเสียง	1) ต้องติดป้ายรณรงค์ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถรอภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดอัตราการปล่อยก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์	- ปัจจุบันภายในโครงการได้มีการติดตั้งป้ายรณรงค์ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถรอภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่มี	 **การติดตั้งป้ายรณรงค์ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ**
	2) ต้องดูแลสภาพถนนในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ปัจจุบันบริเวณถนนภายในโครงการยังอยู่ในสภาพที่ดี	- ไม่มี	 **สภาพถนนภายในโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.2 คุณภาพอากาศและเสียง (ต่อ)	3) ต้องจำกัดความเร็วของเครื่องยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการได้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ไม่มี	**ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง**
	4) ต้องกำชับไม่ให้ผู้พักอาศัยจัดกิจกรรมที่มีความเสียงดังในช่วงเวลาผักผ่อน (หลัง 19.00 น.) และในตอนเช้าของวันอาทิตย์	- ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ผ่านเสียงตามสายเป็นประจำทุกอาทิตย์ โดยผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ไม่มี	**เสียงตามสาย**
	5) ต้องดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความเสียหาย ต้องปลูกทดทนทันที	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความเสียหาย ต้องปลูกทดทนทันที	- ไม่มี	**พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ	-	-	-	-
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	- ต้องรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้น้ำอย่างรู้คุณค่า เช่น ไม่เปิด ก๊อกน้ำ/ฝักบัวทิ้งไว้ขณะ อาบน้ำ แปรงฟัน ล้างจาน/ผัก ผลไม้ เป็นต้น เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เป็นต้น	- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้น้ำอย่างรู้คุณค่าตามมาตรการดังกล่าว และได้มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำติดตั้งไว้ภายในบ้านแต่ละหลัง รวมทั้งศูนย์บริการชุมชน	- ไม่มี	-
3.2 การจัดการน้ำเสีย	1) บ้านพักแต่ละหลังต้องมีถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความสารารถรองรับน้ำเสียไม่ต่ำกว่า 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ	- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสียไม่ต่ำกว่า 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ไว้ในบ้านพักแต่ละหลังโดยเฉพาะในส่วนที่มีผู้เข้าอาศัยอยู่เรียบร้อยแล้ว	- ไม่มี	-
	2) โรงเรียนอนุบาลและอาคารศูนย์ชุมชนต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความสามารถในการรองรับน้ำเสียไม่ต่ำกว่า 5 และ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ	- เนื่องจากปัจจุบันยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างโรงเรียนอนุบาลภายในพื้นที่ สำหรับอาคารศูนย์ชุมชนทางโครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ภายในศูนย์ชุมชนเรียบร้อยแล้ว	- ไม่มี	 **พื้นที่ก่อสร้างโรงเรียนอนุบาล**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	3) ต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชนิดเติมอากาศ แบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ขนาดรองรับน้ำเสียประมาณ 1,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพของระบบสามารถลดค่าบีโอดีให้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- ปัจจุบันทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเรียบร้อยแล้ว แต่ยังไม่มีการเปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- ทางโครงการควรดำเนินการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย และตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบอย่างสม่ำเสมอ	**ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง**
	4) ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยสูบตะกอนเบื้องต้นประจำที่ดินแปลงย่อย และกำจัดไขมันที่บ่อดักไขมันหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้อต้นอย่างสม่ำเสมอ	- ทางโครงการยังไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยสูบตะกอนเบื้องต้นประจำที่ดินแปลงย่อยและกำจัดไขมันที่บ่อดักไขมันหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้อต้นอย่างสม่ำเสมอ	- ควรมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีการจัดการดูแลและกำจัดตะกอนในถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นและถังดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	5) ต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแยกจากระบบอื่น เพื่อเป็นการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบ	- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแยกจากระบบอื่น	- ไม่มี	-
	6) ต้องมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลเรื่องระบบบำบัดน้ำเสีย คอยดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพตรงตามที่ออกแบบไว้ โดยให้มีแนวทางการปฏิบัติดังนี้ 1) กำหนดให้จัดหน้าเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เพื่อฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการดูแลของระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และประสานงานให้สำนักงานเคหะชุมชน (สช.) เป็นผู้กำกับดูแลการทำงานของเจ้าหน้าที่ดังกล่าวอีกขั้นหนึ่ง 2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องตรวจสอบซ่อมบำรุงระบบ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งและมีเจ้าหน้าที่ประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด	- ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้เปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ และยังไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ทำหน้าที่ดูแลเรื่องระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรง	- เมื่อมีจำนวนผู้พักอาศัยเพิ่มมากขึ้นและปริมาณน้ำเสียที่สามารถเดินระบบได้ทางโครงการควรจัดหาเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อมาดูแลระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวต่อไป	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	7) กรณีตรวจพบ Fecal Coliform Bacteria เกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ การเคหะแห่งชาติ/นิติบุคคล ต้องดำเนินการหาแนวทางแก้ไขและเฝ้าระวังติดตามอย่างใกล้ชิด เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- จากการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียส่วนกลางจำนวน 3 จุด คือ (1) บริเวณบ่อพักน้ำเสีย (Pump sump) (2) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) (3) บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ผลการตรวจของเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565 พบว่า มี Fecal Coliform Bacteria อยู่ระหว่าง 2 ถึง 33 MPN/100 มล. อย่างไรก็ตาม มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ก.) ไม่ได้ระบุไว้	- ทางโครงการควรเดินระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนปล่อยลงแหล่งน้ำสาธารณะ	-
	8) กรณีเกินขีดความสามารถ การเคหะแห่งชาติ/นิติบุคคล ต้องประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สาธารณะสุขจังหวัด สาธารณะสุขอำเภอเป็นต้น เพื่อขอคำแนะนำและการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค และแนวทางแก้ไขที่อาจจะเกิดขึ้นจากน้ำทิ้งของโครงการต่อไป	- กรณีที่เกิดขึ้นเหตุการณ์ดังกล่าวทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการที่เสนอแนะในทันที	- ไม่มี	-
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) ต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าเส้นท่อ ระบายน้ำ และบริเวณก่อนระบายน้ำสาธารณะ	- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าเส้นทางระบายน้ำ และบริเวณก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ และบริเวณก่อนระบายลงสู่ท่อระบายสาธารณะตามมาตรการที่กำหนด	- ไม่มี	**การติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2) ต้องทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในเส้นท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ทางหน่วยงานที่รับผิดชอบได้ทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในเส้นท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำตามมาตรการ ที่ระบุไว้	- ไม่มี	-
	3) ต้องจัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุประมาณ 3,929 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมการระบายน้ำให้ไม่เกินอัตราการระบายน้ำช่วงก่อนพัฒนาโครงการ โดยบ่อหน่วงน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 0.0625 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 ชุด (ใช้งาน 1 ชุด สำรอง 1 ชุด) เพื่อสูบระบายน้ำฝนที่ตกค้างภายในบ่อหน่วงน้ำภายหลังฝนหยุดตกสำรองรับน้ำฝนในรอบถัดไป และกำหนดให้ตรวจเช็คความสามารถใช้งานของเครื่องสูบน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี	- ทางโครงการได้ทำการจัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีต จำนวน 1 บ่อ ไว้ในพื้นที่โครงการ และภายในหน่วงน้ำได้ทำการติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 ชุด สูบระบายน้ำฝนที่ตกค้างภายในบ่อหน่วงน้ำภายหลังฝนหยุดตก พร้อมทั้งได้จัดให้มีการตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องสูบน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี	- ไม่มี	**บ่อหน่วงน้ำของโครงการ**
	4) ต้องมีรั้วโดยรอบบ่หน่วงน้ำ และปลูกหญ้าหรือต้นไม้ เพื่อสร้างความร่มรื่น	- ทางโครงการได้จัดให้มีรั้วกั้นโดยรอบบ่อหน่วงน้ำ รวมถึงมีการปลูกหญ้าและต้นไม้โดยรอบ ซึ่งต้นไม้ที่ทางโครงการเลือกปลูกคือต้นราชพฤกษ์	- ไม่มี	**สภาพโดยรอบบ่อหน่วงน้ำ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การใช้ไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน	1) ต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดพลังงาน เช่น เปิดหลอดไฟเท่าที่จำเป็น อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าปิดที่ตัวเครื่องแทนการปิดรีโมท และถอดปลั๊กทุกครั้งหลังใช้งาน	- ปัจจุบันทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดพลังงาน ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	- ไม่มี	-
	2) ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เช่น ใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าเบอร์ 5 หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ และบัลลาสต์ชนิด กินไฟน้อย	- ทางโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้าเบอร์ 5 หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ละบัลลาสต์ชนิดกินไฟน้อย ติดตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นการประหยัดการใช้พลังงานไฟฟ้าให้กับโครงการ	- ไม่มี	-
	3) ต้องมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการเปิด-ปิดไฟฟ้าส่องสว่างพื้นที่ สาธารณะส่วนกลาง รวมถึงการทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลการเปิด-ปิด ไฟฟ้าส่องสว่างพื้นที่สาธารณะส่วนกลาง รวมถึงการทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ไม่มี	-
	4) ต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง แยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด	- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแยกจากระบบอื่นๆ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย	1) ต้องมีจุดตั้งถังขยะชั่วคราวสำหรับให้ผู้อยู่อาศัยนำขยะมาทิ้ง จำนวน 80 จุด แต่ละจุดตั้งถังขยะ 200ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรวบรวมขยะไปพักไว้ที่อาคารพักรวมขยะของโครงการเป็นประจำทุกวัน	- โครงการได้ดำเนินการจัดหาถังขยะเพื่อรองรับขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการจำนวน 60 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นจากที่พักอาศัยในระยะที่ 1 จำนวน 199 หน่วยได้ อย่างเพียงพอ แต่ยังมิได้จัดวางถังขยะตามจุดตั้งถังขยะชั่วคราว โดยในทางปฏิบัติปัจจุบันโครงการได้จัดวางถังขยะสำหรับให้ผู้อาศัยนำขยะมาทิ้งที่อาคารพักขยะเพื่อรอการจัดเก็บจากรถขยะเทศบาลตำบลบ้านบึง	- ทางโครงการต้องดำเนินการให้มีจุดตั้งถังขยะบริเวณที่มีผู้เข้าพักอาศัยโดยทั่วถึงและต้องจัดให้มีถังขยะครบทั้ง 3 ประเภท ได้แก่ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย	 **จุดทิ้งถังขยะของโครงการ**
	2) ต้องมีอาคารพักรวมขยะ ขนาดพื้นที่ประมาณ 25 ตารางเมตร จำนวน 1 อาคาร ภายในอาคารตั้งถังขนาด 240 ลิตร จำนวน 13 ถัง ถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง	- ปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการจัดให้มีอาคารพักรวมขยะตามที่ระบุไว้ 1 หลัง	- ไม่มี	 **อาคารพักรวมของโครงการ**
	3) ต้องมีการคัดแยกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	- โครงการมีการคัดแยกขยะตามประเภทที่ระบุไว้	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	4) ต้องมีบ่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นออกจากอาคารพักรวมขยะก่อนระบายน้ำเสียส่วนกลาง และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยล้างทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังการจัดเก็บของ อบต. บ้านบึง	- ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นออกจากอาคารพักขยะก่อนระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแล้ว แต่ปัจจุบันไม่ได้ใช้ประโยชน์จากห้องพักขยะ	- ไม่มี	-
	5) ต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมมือในการลดปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในครัวเรือน และการคัดแยกขยะ	- ปัจจุบันทางโครงการมีการรณรงค์ในการให้ผู้พักอาศัยร่วมมือในการลดปริมาณขยะที่เกิดขึ้น	- ไม่มี	-
	6) ต้องตรวจสอบและประสานงานกับ อบต. บ้านบึง ในด้านความสม่ำเสมอและความต่อเนื่องในการเก็บขนขยะมูลฝอย รวมถึงการประสานงานกรณีเกิดปัญหาด้านการจ่ายค่าธรรมเนียมของผู้อยู่อาศัย หรือปัญหาเก็บขนขยะมูลฝอยมูลฝอยก่อนทิ้งลงถัง	- ปัจจุบันทางโครงการมีการประสานงานกับเทศบาลบ้านบึง อย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่องโดยเทศบาลบ้านบึงได้ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยเป็นประจำอาทิตย์ละ 3 วัน คือ วันจันทร์ วันพุธ และวันศุกร์	- ไม่มี	-
	7) เมื่อมีปริมาณขยะอันตรายมากเพียงพอ จะต้องประสานงานให้บริษัทที่ปรึกษาที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดขยะอันตรายจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี	- ในปัจจุบันขยะที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เป็นขยะทั่วไป ขยะประเภทอันตราย ยังมีปริมาณน้อย	- ในกรณีที่โครงการมีปริมาณขยะอันตรายมากเพียงพอต้องดำเนินการตามมาตรการที่ระบุอย่างเคร่งครัด	**จุดทิ้งขยะอันตราย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 การคมนาคม	1) ต้องติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายทิศทางการจราจร ป้ายชื่อซอย ชื่อถนน และป้ายชะลอความเร็วบริเวณถนนภายในโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายทิศทางการจราจร ป้ายชื่อซอย ชื่อถนน และป้ายชะลอความเร็วบริเวณถนนภายในโครงการ **ป้ายชื่อซอย**	- ไม่มี	 **ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	2) ต้องมีคันชะลอความเร็วบริเวณทางแยกของถนนภายในโครงการ	- ในพื้นที่โครงการได้จัดให้มีคันชะลอความเร็วบริเวณทางแยกของถนนเป็นระยะตลอดทั้งโครงการ	- ไม่มี	**สันนูนชะลอความเร็วของรถภายในโครงการ**
	3) ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจร โดยเฉพาะทางเข้า-ออกโครงการ และดูแลความปลอดภัยทั่ว ๆ ไป	- ทางโครงการยังไม่ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณเข้า-ออกโครงการ และดูแลความปลอดภัยทั่ว ๆ ไป	- โครงการควรจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณเข้า-ออกโครงการ	-
	4) ต้องมีระบบการขนส่งมวลชนของโครงการ เพื่อเชื่อมโยงภายนอกโครงการ โดยมีจุดพักรถจักรยานยนต์รับจ้างพร้อมที่พักผู้โดยสาร 1 แห่ง อยู่บริเวณลานค้าชุมชนของโครงการสำหรับผู้พักอาศัยส่งต่อไปใช้บริการรถโดยสารประจำทางบริเวณทางหลวงชนบท ชบ. 3023 (ถนนบ้านไร-หนองกาน้ำ)	- ปัจจุบันทางโครงการได้กำหนดให้มีจุดพักรถจักรยานยนต์รับจ้าง พร้อมที่พักผู้โดยสาร 1 แห่ง อยู่บริเวณลานค้าชุมชนของโครงการ	- ไม่มี	**ที่พักรอรถโดยสาร**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) ต้องมีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการหรือทุพพลภาพและคนชราไว้ในอาคารศูนย์ชุมชนของโครงการ ได้แก่ จัดทำทางลาดพร้อมราวจับบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร สำหรับทางขึ้น-ลงของรถเข็น และการเดินขึ้น-ลง และให้มีห้องน้ำสำหรับคนพิการโดยเฉพาะ	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ หรือทุพพลภาพและคนชราไว้ในอาคารศูนย์ชุมชนของโครงการเรียบร้อยแล้วประกอบด้วย การจัดทำทางลาดพร้อมราวจับบริเวณทางเข้า-ออกอาคารศูนย์ชุมชน สำหรับเป็นทางขึ้ง-ลงของรถเข็นและการเดินขึ้น-ลง สำหรับผู้พิการและให้มีห้องน้ำสำหรับผู้พิการโดยเฉพาะ	- ไม่มี	**ทางลาดสำหรับคนพิการ**
	2) ต้องมีช่องทางรับข้อความคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนติดตั้งไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชนพร้อมติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และแฟ็กซ์ในการติดต่อให้เห็นชัดเจน	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีช่องทางรับฟังความคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน	- ไม่มี	-
	3) ต้องมีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากภายนอก และหากได้รับเรื่องร้องเรียนจากภายนอกว่าได้รับความเดือนร้อนจากโครงการจะต้องค้นหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	- สามารถแจ้งเรื่องที่ผู้ดูแลโครงการได้ที่อาคารศูนย์ชุมชนของโครงการ	- ไม่มี	-
	4) ต้องกำหนดระเบียบในการพักอาศัยให้ชัดเจนเพื่อความสงบเรียนร้อยทั้งภายในและภายนอกโครงการ	- ทางโครงการได้กำหนดระเบียบในการพักอาศัยไว้ชัดเจนเพื่อความสงบเรียนร้อยทั้งภายในและภายนอกโครงการ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	5) ต้องประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนและชุมชนที่สนใจมีส่วนร่วมสังเกตการณ์ในช่วงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และมีการติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้ประชาชนรับทราบ	- โครงการยังไม่มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนและชุมชนที่สนใจมีส่วนร่วมสังเกตการณ์ในช่วงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ	- ควรมีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนและชุมชนที่สนใจมีส่วนรวมและได้รับทราบข้อมูลดังกล่าวตามมาตรการระบุไว้	-
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ	1) ต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ไม่มี	-
	2) ต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก และภายในบริเวณโครงการและส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีการออกกำลังกายอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก และภายในบริเวณโครงการและส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีการออกกำลังกายอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	 **พื้นที่ออกกำลังกายของโครงการ**
	3) ต้องมีเบอร์ติดต่อหน่วยงานสาธารณะสุขภายนอกโครงการ และมีบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลข่าวสารด้านสุขภาพไว้ภายในโครงการ	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์และเบอร์ติดต่อสาธารณสุขภายนอกโครงการไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน	- ไม่มี	 **บอร์ดประชาสัมพันธ์**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และความสงบเรียบร้อย	1) ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำตู้ยามของโครงการ และคอยตรวจตราดูแลความเรียนร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2) ต้องมีไฟฟ้าส่องสว่างบนถนนสวนสาธารณะและพื้นที่ส่วนกลางอื่น ๆ ของโครงการให้เพียงพอ	- ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อปฏิบัติงานประจำป้อมยามของโครงการ และคอยตรวจดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง -ทางโครงการได้จัดให้มีหลอดไฟให้แสงสว่างบนถนนสวนสาธารณะและพื้นที่ส่วนต่างๆ ในโครงการในปริมาณที่เพียงพอ รวมทั้งมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่สัญจรไปมามองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการควรจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในโครงการไว้ปฏิบัติงานประจำป้อมยามของโครงการ - ไม่มี	 **ป้อมยามของโครงการ** **ไฟส่องสว่างบนถนน** **ป้ายชื่อโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และความสงบเรียบร้อย (ต่อ)	3) ต้องมีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงติดตั้งในพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมชูปถัมภ์ และดูแลให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจเช็คสภาพให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ไม่มี	 **หัวจ่ายน้ำสำหรับดับเพลิงในพื้นที่โครงการ**
	4) ต้องมีจุดรวมพลภายในโครงการ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ บริเวณลานค้าชุมชน บริเวณลานกีฬา และพื้นที่จัดสวน 2 แห่ง มีพื้นที่รวมประมาณ 3,5124 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.9 ตารางเมตร/คน โดยจุดรวมพลแต่ละแห่งต้องปักป้ายให้ชัดเจน	- ทางโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับใช้เป็นจุดรวมพลภายในโครงการ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ บริเวณลานค้าชุมชน บริเวณลานกีฬา และพื้นที่จัดสวน 2 แห่ง ทั้งนี้ จุดรวมพล จุดที่ 3 มีการชำรุด	- ไม่มี	 **พื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และความสงบเรียบร้อย (ต่อ)	5) ต้องจัดทำผังแสดงจุดรวมพลติดตั้งไว้บนบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดทำผังแสดงจุดรวมพลติดตั้งไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชนในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ไม่มี	 **แผนผังแสดงจุดรวมพลติดตั้งไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน**
	6) ต้องเตรียมความพร้อมในการติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานท้องถิ่น กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ โรงพยาบาล งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลบ้านบึง และ อบต. บ้านบึง เป็นต้น	- ทางโครงการได้จัดให้มีเบอร์ติดต่อหน่วยงานในกรณีฉุกเฉิน คือ สภ. บ้านบึง และจุดสกัดหนองแก ในบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับหน่วยงานอื่น ๆ อยู่ในระหว่างประสานและดำเนินต่อไป	- ไม่มี	-
	7) ต้องประสานงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาดูแลและป้องกันการเกิดปัญหาอาชญากรรมและยาเสพติดภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงอย่างสม่ำเสมอ	- ทางโครงการได้มีการประสานงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาดูแลในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงเสมอ	- ไม่มี	-
	8) ต้องมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และแผนอพยพหนีไฟของโครงการ และประสานงานหน่วยงานท้องถิ่นในการจัดฝึกอบรมระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี	- โครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และแผนอพยพหนีไฟของโครงการ รวมทั้ง ทางโครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.4 สุนทรียภาพ	1) ต้องมีการจัดการพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน โดยกำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่จัดสวน พื้นที่ว่างบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง บริเวณบ่อหน่วงน้ำ และบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน คิดเห็นพื้นที่สีเขียวรวม 4,189 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น (ต้นราชพฤกษ์) บริเวณพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ริมถนนในโครงการ บริเวณรอบแปลงที่ดินลานค้าชุมชน บริเวณรอบแปลงที่ดินลานกีฬา และรอบแปลงที่ดินที่ตั้งอาคารพักรวมขยะ จำนวนไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 252 ต้น คิดเป็นพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น ประมาณ 3,165 ตารางเมตร	- ทางโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่จัดสวนพื้นที่ว่างบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง บริเวณบ่อหน่วงน้ำ และอาคารศูนย์ชุมชน	- ไม่มี	**พื้นที่สีเขียวของโครงการ**
	2) ต้องมีพนักงานคอยดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการและหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหาย ต้องรีบปลูกทดแทนทันที	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานสำหรับคอยดูแลพื้นที่สีเขียวแล้ว แต่ยังดูแลไม่สม่ำเสมอและทั่วถึงภายในโครงการ	- ควรดูแลรดน้ำต้นไม้และบำรุงรักษาต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้ร่มรื่นอยู่เสมอ	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	3) ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนผู้อื่น 4) ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- มีเจ้าพนักงานดูแลความสงบเรียบร้อยและความปลอดภัยอยู่เสมอ - ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อปฏิบัติงานประจำป้อมยามของโครงการและคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกโครงการและภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง แต่ได้มีการติดกล้องวงจรปิดไว้ภายในโครงการตามจุดต่างๆ เพื่อเป็นการเฝ้าระวัง หากพบเห็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตของคนในชุมชนต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจทันที เพื่อเข้าควบคุมสถานการณ์	- ไม่มี - โครงการควรจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในโครงการเพื่อปฏิบัติงานประจำป้อมยามของโครงการและคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- **การติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในโครงการ**

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำ 1.1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	1.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria	● ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะดำเนินโครงการ	**- คุณภาพน้ำจากบ่อสูบน้ำเสีย (Pump Sump) ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง** พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 4.4 – 17.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณความสกปรกในรูป BOD_5 มีค่าอยู่ในช่วง 8.0 – 49.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 4.0 – 36.0 มิลลิกรัม/ลิตร
	1.2 ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria	● ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะดำเนินโครงการ	**- คุณภาพน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง** พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณความสกปรกในรูป BOD_5 มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2.0 – 7.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1.0 – 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า **<u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u>** (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า SS ≤ 30 mg/L, BOD_5 ≤ 20 mg/L และ TKN ≤35 mg/L)
1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	● ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะดำเนินโครงการ	**- คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ** พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 2.0 – 21.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า **<u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u>** ส่วนปริมาณความสกปรกในรูป BOD_5 มีค่าอยู่ในช่วง 13.0 – 28.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 1.0 – 42.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า **<u>เกินเกณฑ์มาตรฐาน</u>** (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า SS ≤ 30 mg/L, BOD_5 ≤ 20 mg/L และ TKN ≤35 mg/L)

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
2. ความคิดเห็นของชุมชน	- ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ สังคม และสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ รวมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน และตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อเปรียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ	- ประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- ดำเนินการโดย บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด